



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Malin Bernhardsson
Tel: 0687-165 48
E-post: malin.bernhardsson@berg.se

Beslut om betydande miljöpåverkan

Del av Vemdalens Kyrkby 49:4 och 3:2
Ärende avseende: Detaljplan för bostadsändamål.
Föreslagen detaljplan syftar till att möjliggöra utvidgning av befintlig bebyggelse i Björnrike genom att skapa möjligheter att bilda 44 nya fastigheter för bostadsändamål.

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av detaljplanen för del av Vemdalens Kyrkby 49:4 och 3:2 inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Därmed upprättas ingen miljökonsekvensbeskrivning inom ramen för planprocessen. Planens miljöpåverkan beskrivs därför i planbeskrivningen.

Ärende

Detaljplanen möjliggör för exploatering av tidigare oexploaterad mark nordväst om Björnrikes befintliga bebyggelse. Området innehar vissa naturvärden och berörs av skyddsområde för vattentäkt samt omfattas av olika riksintresseutpekanden.

Utredning

Kommunen har gjort en undersökning i samrådsskedet om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§. Länsstyrelsen har meddelat att *vissa omständigheter som kan vidare tala för eller emot en betydande miljöpåverkan är inte tillräckligt utredda. Enligt länsstyrelsens uppfattning saknas det underlag i bedömningen som skulle kunna påverka dess utgång som till exempel möjlig påverkan på riksintresse för rennäring och på ras- och skredrisker.*

För att ha ett bättre beslutsunderlag har planhandlingarna inför granskningen kompletterats med ytterligare inventeringar och utredningar såsom rennäringens utredning, fågelinventering, kompletterande naturvärdesinventering samt geoteknisk undersökning. Dessa inventeringar och utredningar bifogas planhandlingarna.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Malin Bernhardsson
Planingenjör
Miljö- och byggavdelningen



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Hur man överklagar

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.